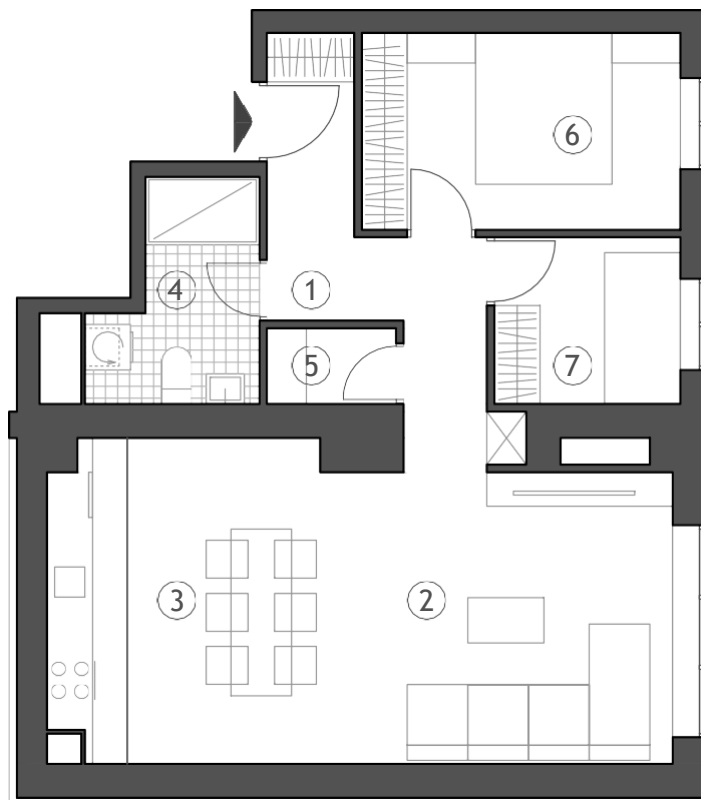


# STAN S1

M 1:100



položaj stana u tlocrtu sutereena



| STAN S1                  |                               | SUTEREN                      |             | TROSOBNI                         |  |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------|----------------------------------|--|
| oznaka na tlocrtu        | naziv prostorije              | neto površina m <sup>2</sup> | koeficijent | prodajna površina m <sup>2</sup> |  |
| 1                        | hodnik                        | 8,85                         | 1,00        | 8,85                             |  |
| 2                        | dnevni boravak                | 17,90                        | 1,00        | 17,90                            |  |
| 3                        | kuhinja i blagovaonica        | 15,07                        | 1,00        | 15,07                            |  |
| 4                        | kupaonica                     | 5,45                         | 1,00        | 5,45                             |  |
| 5                        | spremište                     | 1,70                         | 1,00        | 1,70                             |  |
| 6                        | soba 1                        | 10,90                        | 1,00        | 10,90                            |  |
| 7                        | soba 2                        | 5,40                         | 1,00        | 5,40                             |  |
| UKUPNO ZATVORENI PROSTOR |                               | 65,27                        |             | 65,27                            |  |
| 8                        | vanjsko parkirno mjesto VPM 5 | 15,00                        | 0,25        | 3,75                             |  |
| SVEUKUPNO                |                               | 80,27                        |             | 69,02                            |  |

položaj stana na pročelju JUG

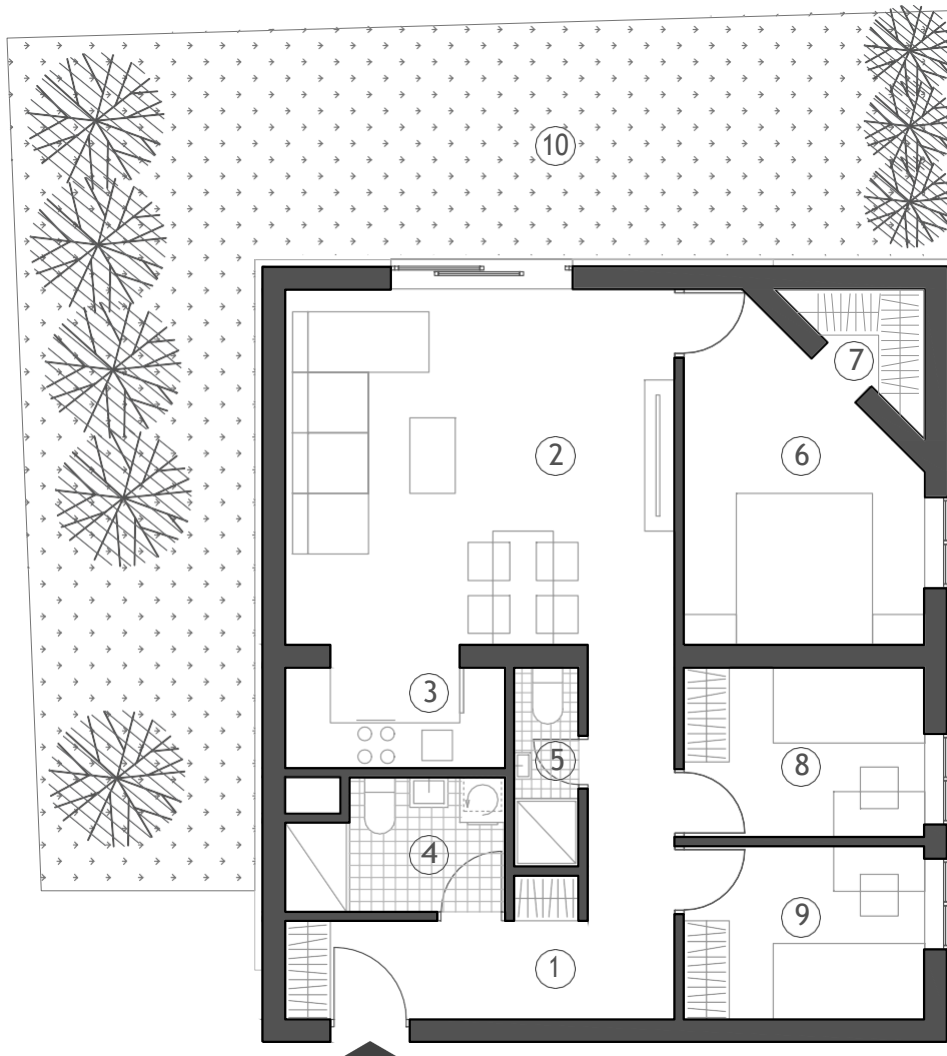


STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

# STAN S2

M 1:100



položaj stana u tlocrtu sutereana



| STAN S2                  |                               | SUTEREN                      |             | ČETVEROSOBNI                     |  |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------|----------------------------------|--|
| oznaka na tlocrtu        | naziv prostorije              | neto površina m <sup>2</sup> | koeficijent | prodajna površina m <sup>2</sup> |  |
| 1                        | hodnik                        | 11,40                        | 1,00        | 11,40                            |  |
| 2                        | dnevni boravak i blagovaonica | 24,20                        | 1,00        | 24,20                            |  |
| 3                        | kuhinja                       | 4,40                         | 1,00        | 4,40                             |  |
| 4                        | kupaonica 1                   | 4,67                         | 1,00        | 4,67                             |  |
| 5                        | kupaonica 2                   | 2,23                         | 1,00        | 2,23                             |  |
| 6                        | soba 1                        | 12,00                        | 1,00        | 12,00                            |  |
| 7                        | garderoba                     | 1,97                         | 1,00        | 1,97                             |  |
| 8                        | soba 2                        | 7,12                         | 1,00        | 7,12                             |  |
| 9                        | soba 3                        | 7,28                         | 1,00        | 7,28                             |  |
| UKUPNO ZATVORENI PROSTOR |                               | 75,27                        |             | 75,27                            |  |
| 10                       | vrt                           | 63,95                        | 0,25        | 15,98                            |  |
| 11                       | vanjsko parkirno mjesto VPM 6 | 15,00                        | 0,25        | 3,75                             |  |
| SVEUKUPNO                |                               | 154,22                       |             | 95,00                            |  |

položaj stana na pročelju JUG

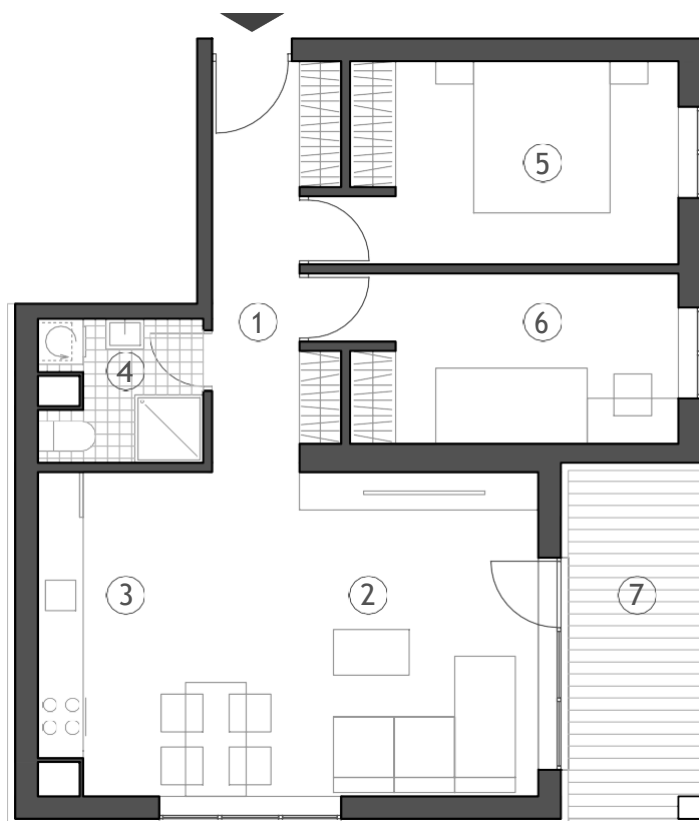


STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

# STAN S3

M 1:100



položaj stana u tlocrtu prizemlja



| STAN S3                  |                               | PRIZEMLJE                    |             | TROSOBNI                         |  |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------|----------------------------------|--|
| oznaka na tlocrtu        | naziv prostorije              | neto površina m <sup>2</sup> | koeficijent | prodajna površina m <sup>2</sup> |  |
| 1                        | hodnik                        | 7,40                         | 1,00        | 7,40                             |  |
| 2                        | dnevni boravak i blagovaonica | 21,80                        | 1,00        | 21,80                            |  |
| 3                        | kuhinja                       | 6,10                         | 1,00        | 6,10                             |  |
| 4                        | kupaonica                     | 3,84                         | 1,00        | 3,84                             |  |
| 5                        | soba 1                        | 12,02                        | 1,00        | 12,02                            |  |
| 6                        | soba 2                        | 10,16                        | 1,00        | 10,16                            |  |
| UKUPNO ZATVORENI PROSTOR |                               | 61,32                        |             | 61,32                            |  |
| 7                        | loggia                        | 7,95                         | 0,75        | 5,96                             |  |
| 8                        | vanjsko parkirno mjesto VPM 2 | 11,85                        | 0,25        | 2,96                             |  |
| SVEUKUPNO                |                               | 81,12                        |             | 70,24                            |  |

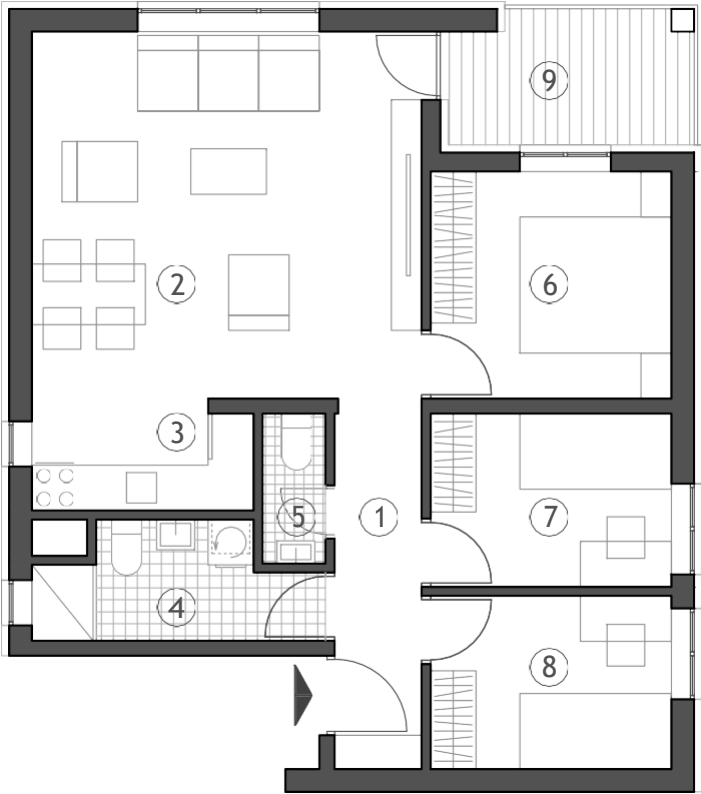
položaj stana na pročelju JUG



STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

STAN S4  
M 1:100



položaj stana u tlocrtu prizemlja



| STAN S4                  |                               | PRIZEMLJE | ČETVEROSOBNI                 |             |                                  |
|--------------------------|-------------------------------|-----------|------------------------------|-------------|----------------------------------|
| oznaka na tlocrtu        | naziv prostorije              |           | neto površina m <sup>2</sup> | koeficijent | prodajna površina m <sup>2</sup> |
| 1                        | hodnik                        |           | 5,40                         | 1,00        | 5,40                             |
| 2                        | dnevni boravak i blagovaonica |           | 25,00                        | 1,00        | 25,00                            |
| 3                        | kuhinja                       |           | 4,20                         | 1,00        | 4,20                             |
| 4                        | kupaonica                     |           | 5,03                         | 1,00        | 5,03                             |
| 5                        | toalet                        |           | 1,64                         | 1,00        | 1,64                             |
| 6                        | soba 1                        |           | 9,54                         | 1,00        | 9,54                             |
| 7                        | soba 2                        |           | 7,28                         | 1,00        | 7,28                             |
| 8                        | soba 3                        |           | 7,28                         | 1,00        | 7,28                             |
| UKUPNO ZATVORENI PROSTOR |                               |           | 65,37                        |             | 65,37                            |
| 9                        | loggia                        |           | 5,50                         | 0,75        | 4,12                             |
| 10                       | vanjsko parkirno mjesto VPM 1 |           | 11,50                        | 0,25        | 2,87                             |
| SVEUKUPNO                |                               |           | 82,37                        |             | 72,36                            |

položaj stana na pročelju JUG

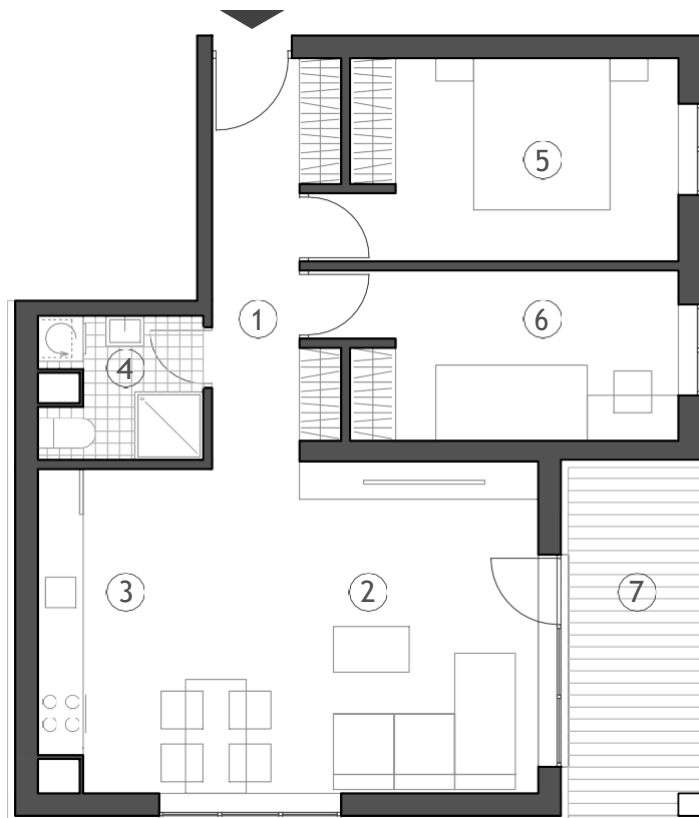


STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

# STAN S5

M 1:100



položaj stana u tlocrtu 1. kata



| STAN S5                  |                               | 1. KAT | TROSOBNI                     |             |                                  |
|--------------------------|-------------------------------|--------|------------------------------|-------------|----------------------------------|
| oznaka na tlocrtu        | naziv prostorije              |        | neto površina m <sup>2</sup> | koeficijent | prodajna površina m <sup>2</sup> |
| 1                        | hodnik                        |        | 7,40                         | 1,00        | 7,40                             |
| 2                        | dnevni boravak i blagovaonica |        | 22,25                        | 1,00        | 21,80                            |
| 3                        | kuhinja                       |        | 6,10                         | 1,00        | 6,10                             |
| 4                        | kupaonica                     |        | 3,84                         | 1,00        | 3,84                             |
| 5                        | soba 1                        |        | 12,02                        | 1,00        | 12,02                            |
| 6                        | soba 2                        |        | 10,16                        | 1,00        | 10,16                            |
| UKUPNO ZATVORENI PROSTOR |                               |        | 61,77                        |             | 61,77                            |
| 7                        | loggia                        |        | 7,95                         | 0,75        | 5,96                             |
| 8                        | vanjsko parkirno mjesto VPM 3 |        | 15,00                        | 0,25        | 3,75                             |
| SVEUKUPNO                |                               |        | 81,57                        |             | 71,48                            |

položaj stana na pročelju JUG

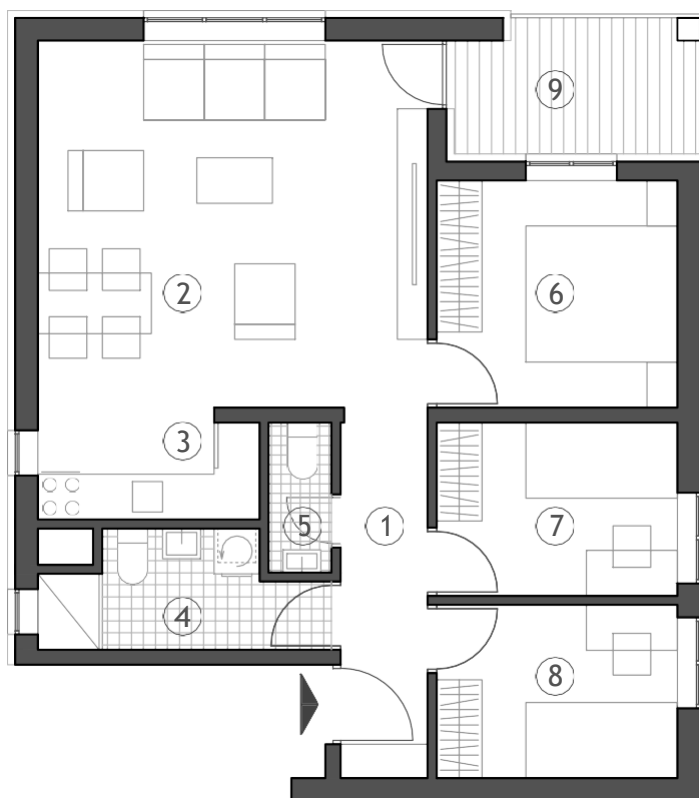


STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

# STAN S6

M 1:100



položaj stana u tlocrtu 1. kata



| STAN S6                  |                               | 1. KAT                       |             | ČETVEROSOBNI                     |  |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------|----------------------------------|--|
| oznaka na tlocrtu        | naziv prostorije              | neto površina m <sup>2</sup> | koeficijent | prodajna površina m <sup>2</sup> |  |
| 1                        | hodnik                        | 5,40                         | 1,00        | 5,40                             |  |
| 2                        | dnevni boravak i blagovaonica | 25,00                        | 1,00        | 25,00                            |  |
| 3                        | kuhinja                       | 4,20                         | 1,00        | 4,20                             |  |
| 4                        | kupaonica                     | 5,03                         | 1,00        | 5,03                             |  |
| 5                        | toalet                        | 1,64                         | 1,00        | 1,64                             |  |
| 6                        | soba 1                        | 9,54                         | 1,00        | 9,54                             |  |
| 7                        | soba 2                        | 7,28                         | 1,00        | 7,28                             |  |
| 8                        | soba 3                        | 7,28                         | 1,00        | 7,28                             |  |
| UKUPNO ZATVORENI PROSTOR |                               | 65,37                        |             | 65,37                            |  |
| 9                        | loggia                        | 5,50                         | 0,75        | 4,12                             |  |
| 10                       | vanjsko parkirno mjesto VPM 4 | 15,00                        | 0,25        | 3,75                             |  |
| SVEUKUPNO                |                               | 85,87                        |             | 73,24                            |  |

položaj stana na pročelju JUG

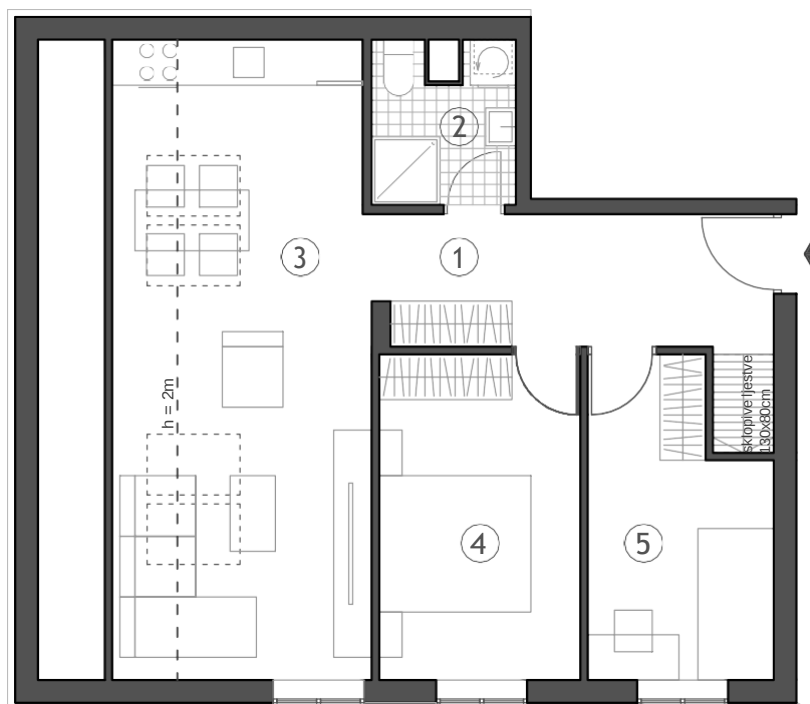


STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

# STAN S7

M 1:100



položaj stana u tlocrtu tavana



STAN S7

TAVAN

| oznaka na tlocrtu        | naziv prostorije                    | neto površina m <sup>2</sup> | koeficijent | prodajna površina m <sup>2</sup> |
|--------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------------|----------------------------------|
| 1                        | hodnik 1                            | 9,95                         | 1,00        | 9,95                             |
| 2                        | kupaonica 1                         | 3,84                         | 1,00        | 3,84                             |
| 3                        | dn. boravak, kuhinja i blagov. >2 m | 21,35                        | 1,00        | 21,35                            |
|                          | dn. boravak, kuhinja i blagov. <2 m | 7,25                         | 0,50        | 3,62                             |
| 4                        | soba 1                              | 11,40                        | 1,00        | 11,40                            |
| 5                        | soba 2                              | 9,25                         | 1,00        | 9,25                             |
| 6                        | hodnik 2                            | 7,35                         | 1,00        | 7,35                             |
| 7                        | kupaonica 2                         | 3,65                         | 1,00        | 3,65                             |
| 8                        | soba 3 >2 m                         | 7,20                         | 1,00        | 7,20                             |
|                          | soba 3 <2 m                         | 8,60                         | 0,50        | 4,30                             |
| 9                        | soba 4 >2 m                         | 3,15                         | 1,00        | 3,15                             |
|                          | soba 4 <2 m                         | 7,55                         | 0,50        | 3,77                             |
| UKUPNO ZATVORENI PROSTOR |                                     | 100,54                       |             | 88,83                            |
| SVEUKUPNO                |                                     | 100,54                       |             | 88,83                            |

položaj stana na pročelju JUG



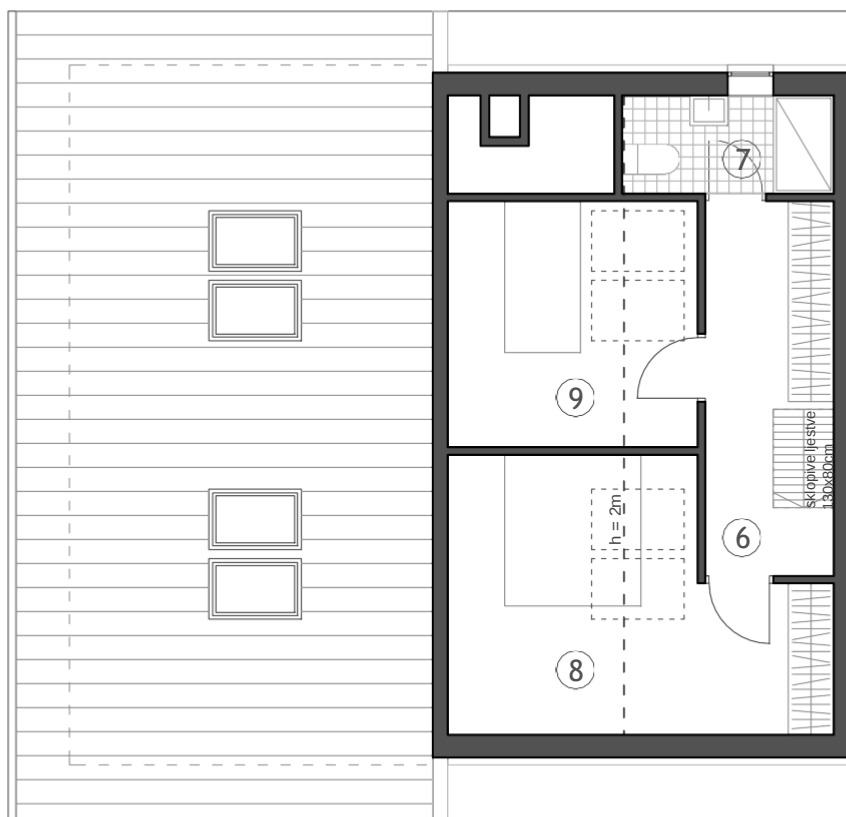
STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

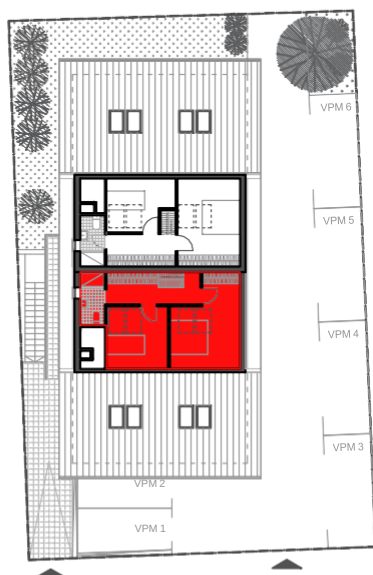
# STAN S7

## GALERIJA

M 1:100



položaj stana u tlocrtu tavana - galerija



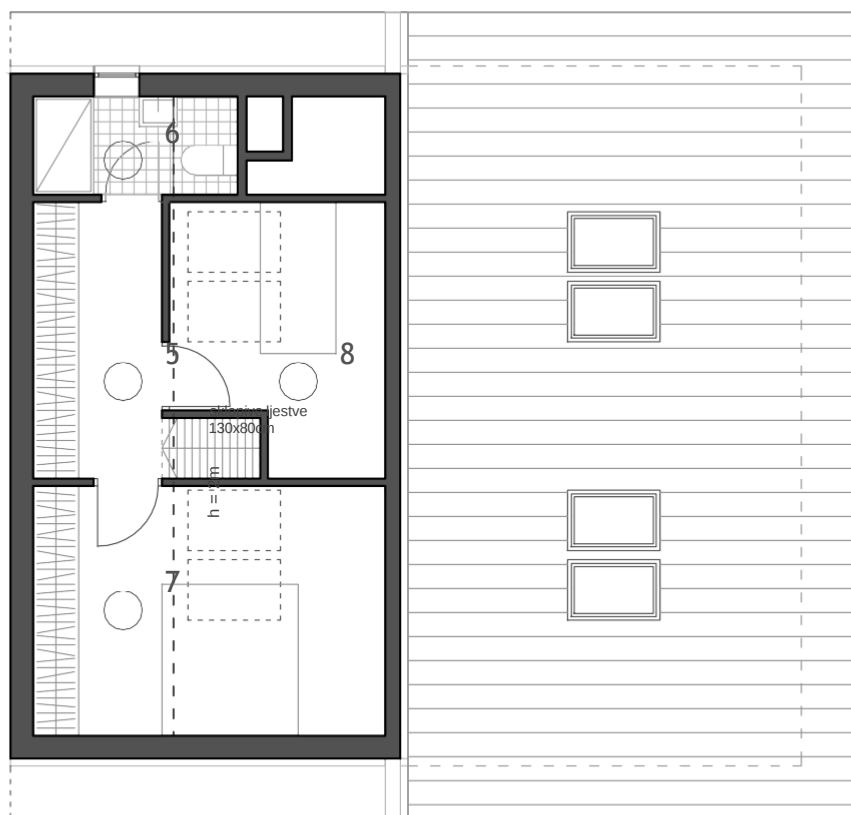
položaj stana na pročelju JUG



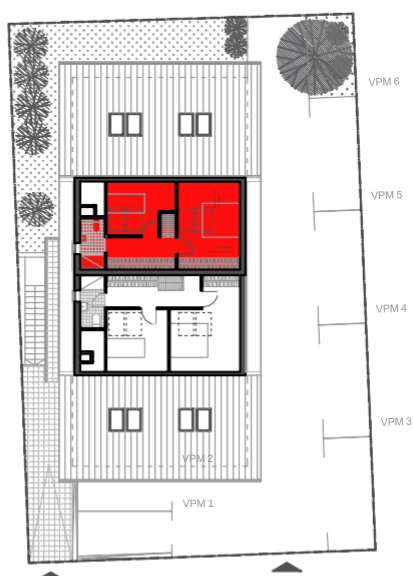
STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

# STAN S8 GALERIJA M 1:100



položaj stana u tlocrtu tavana - galerija



položaj stana na pročelju JUG

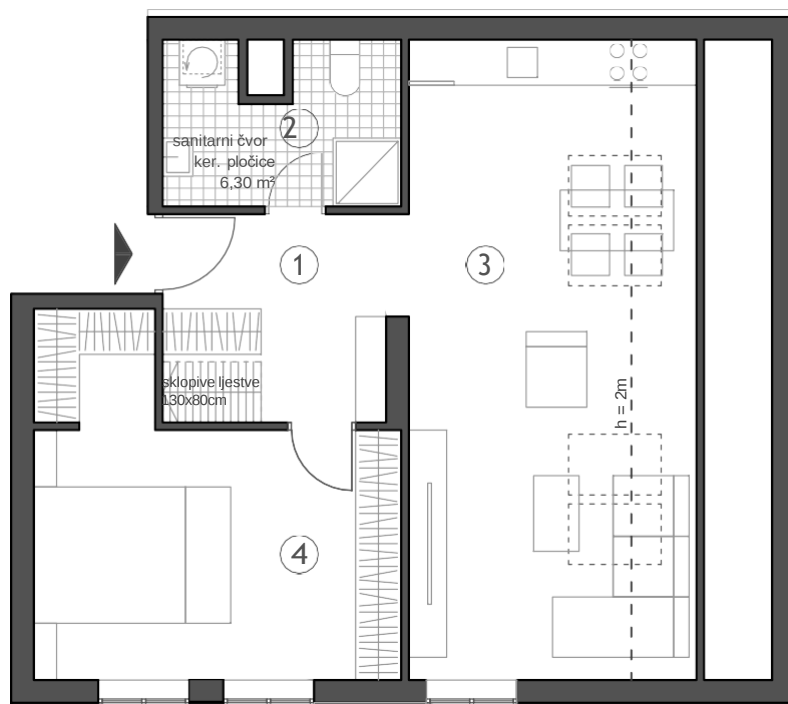


STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

# STAN S8

M 1:100



položaj stana u tlocrtu tavana



STAN S8

TAVAN

| oznaka na tlocrtu | naziv prostorije                    | neto površina m <sup>2</sup> | koeficijent | prodajna površina m <sup>2</sup> |
|-------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------------|----------------------------------|
| 1                 | hodnik 1                            | 8,10                         | 1,00        | 8,10                             |
| 2                 | kupaonica 1                         | 6,30                         | 1,00        | 6,30                             |
| 3                 | dn. boravak, kuhinja i blagov. >2 m | 24,83                        | 1,00        | 24,83                            |
|                   | dn. boravak, kuhinja i blagov. <2 m | 7,27                         | 0,50        | 3,63                             |
| 4                 | soba 1                              | 18,50                        | 1,00        | 18,50                            |
| 5                 | hodnik 2                            | 6,20                         | 1,00        | 6,20                             |
| 6                 | kupaonica 2 >2 m                    | 2,40                         | 1,00        | 2,40                             |
|                   | kupaonica 2 <2 m                    | 1,10                         | 0,50        | 0,55                             |
| 7                 | soba 2 >2 m                         | 6,12                         | 1,00        | 6,12                             |
|                   | soba 2 <2 m                         | 9,23                         | 0,50        | 4,61                             |
| 8                 | soba 3                              | 9,20                         | 0,50        | 4,60                             |
|                   | UKUPNO ZATVORENI PROSTOR            | 99,25                        |             | 85,84                            |
|                   | SVEUKUPNO                           | 99,25                        |             | 85,84                            |

položaj stana na pročelju JUG



STAMBENA ZGRADA  
BAGREMOVA  
ulica Bagremova 12 SESVETE

investitor  
NONIĆ GRADNJA j.d.o.o.  
Vicebani-Mataki 2, 10020 ZAGREB

