

Marina · **Квартира**

Marina – Эксклюзивная квартира у моря: последняя готовая четырёхкомнатная квартира с садом, видом на море и доступом к бассейну на крыше, первая линия – Марина

M-2

107,64 m²	4 · 3	2 + туалет	1	Терраса & Собственный сад	12/2025
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	КОМНАТЫ · СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ КОМНАТЫ	ЭТАЖ	ОТКРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	ПЕРЕДАЧА

Продано

107,64 м² жилой площади, 3 спальни, 2 ванные, Терраса & Собственный сад. Marina, Marina. Готово к заселению.

Планировка и комнаты

ОБЪЕКТ

Комнаты	4
Ванные	2
Гостевой санузел	**Да**
Этаж	1
Продаваемая площадь	135,53 m²
Площадь сада	84,32 m²
Состояние	**Новостройка, первое заселение**

ОСНАЩЕНИЕ

Открытое пространство	**Терраса & Собственный сад**
Парковка	**Открытое парковочное место**
Бассейн	**Общий бассейн**

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Вид на море	**Панорамный вид на море**
Расстояние до моря	**Первая линия у моря**

Расположение

Marina

Пут Туньяре 43, 21222 **Марина**, **Хорватия**

Проект и застройщик

Marina

Marina — полностью завершённый жилой проект, состоящий из двух зданий в прибрежной локации. Проект успешно реализован, все квартиры проданы. В настоящее время доступны последние дополнительные единицы — складские помещения и три парковочных места. Подробная информация о проекте будет обновлена в ближайшее время.

1
КВАРТИРЫ

Застройщик и генподрядчик — KVALITETNA GRADNJA d.o.o., с 2018 года в Split
1 завершённый проект
Фиксированная цена — Цена покупки остаётся фиксированной до передачи
Гарантия — 10 лет на конструкцию, 2 года на оснащение

Покупка и оплата

Готово к заселению · оплата при подписании · передача сразу после

Индивидуальные договорённости всегда приветствуются: график платежей и отделку можно адаптировать под вас, а после передачи ключей мы по-прежнему рядом с нашими строительными услугами.

ЭТАП	СТАТУС	ЧТО ПРОИСХОДИТ	ОПЛАТА
Выбор и бронирование	В работе	Бронирование квартиры, мы оформляем ваш OIB	10 %
Договор и передача	Предстоит	Договор купли-продажи у нотариуса, предварительная запись в земельном реестре	90 %

Цена включает 25 % НДС (PDV), без налога на передачу недвижимости для новостроек. Покупка из-за границы по доверенности. Покупатели вне ЕС: согласие Министерства юстиции (2–6 месяцев) или покупка через хорватское d.o.o.

Ваш контакт

Интересует похожая квартира?



Г-н Tino Plosnić
+385 95 350 1788
t.plosnic@kvalitetnagradnja.com

WhatsApp	WhatsApp
Telegram	Telegram
Просмотр	Записаться на просмотр

Отсканируйте, чтобы открыть актуальную страницу квартиры
https://kvalitetnagradnja.com/ru/shop/marina-11