


Marina · Stellplatz

# PKW-Stellplatz zum Verkauf — begrenztes Angebot – Marina PM1

M-P-1

| 12/2025 | 15.000 € |
| --- | --- |
| ÜBERGABE | PREIS |

## 15.000 €

Marina in Marina. Bezugsfertig.

## Grundriss & Räume

### DAS OBJEKT

| | |
|---|---|
| Zustand | **Neubau, Erstbezug** |

### AUSSTATTUNG

| | |
|---|---|
| Stellplatz | **Außenstellplatz** |

Lage

## Marina

**Put Tunjare 43, 21222 Marina, Kroatien**

Projekt & Bauträger

## Marina

Marina ist ein vollständig fertiggestelltes Wohnbauprojekt, das aus zwei Gebäuden in Küstennähe besteht. Das Projekt wurde erfolgreich umgesetzt, alle Wohnungen sind verkauft. Derzeit sind die letzten verfügbaren Einheiten – Lagerräume und drei Parkplätze – erhältlich. Detaillierte Informationen zum Projekt werden in Kürze aktualisiert.

**1**
WOHNUNGEN

**Bauträger & Generalunternehmer** — KVALITETNA GRADNJA d.o.o., seit 2018 in Split
**1 fertiggestelltes Projekt**
**Festpreis** — Der Kaufpreis bleibt bis zur Übergabe fest
**Gewährleistung** — 10 Jahre auf die Konstruktion, 2 Jahre auf die Ausstattung

Kauf & Zahlung

## Bezugsfertig · Zahlung bei Vertragsschluss · Übergabe direkt danach

Individuelle Vereinbarungen sind jederzeit willkommen: Zahlungsplan und Ausstattung lassen sich auf Sie zuschneiden, und auch nach der Übergabe stehen wir Ihnen mit unseren Bauleistungen zur Seite.

| PHASE | STATUS | WAS PASSIERT | ZAHLUNG | BETRAG |
|---|---|---|---|---|
| Auswahl & Reservierung | In Arbeit | Einheit reservieren, wir besorgen Ihre OIB | **10 %** | **1.500 €** |
| Vertrag & Übergabe | Ausstehend | Kaufvertrag beim Notar, Vormerkung im Grundbuch | **90 %** | **13.500 €** |

Preis inkl. 25 % MwSt. (PDV), keine Grunderwerbsteuer beim Neubau. Kauf aus dem Ausland per Vollmacht. Nicht-EU-Käufer: Zustimmung des Justizministeriums (2–6 Monate) oder Kauf über eine kroatische d.o.o.

Ihr Kontakt

## Fragen zu M-P-1? Wir melden uns am selben Tag.



**Hr. Tino Plosnić**
+385 95 350 1788
t.plosnic@kvalitetnagradnja.com

| | |
|---|---|
| WhatsApp | WhatsApp |
| Telegram | Telegram |
| Besichtigung | Besichtigung vereinbaren |

Scannen für die aktuelle Seite dieser Einheit
https://kvalitetnagradnja.com/de/shop/pkw-stellplatz-zum-verkauf-begrenztes-angebot-marina-pm1-12